

## **Przedmiar robót**

Remont elewacji w ramach zadania p.n. "Sporządzenie dokumentacji projektowej remontu oraz kolorystyki elewacji miejskich placówek oświatowych, zlokalizowanych na terenie Gminy Świętochłowice

Lokalizacja	Przedszkole Miejskie nr 7, ul. B.Chrobrego 6, 41-600 Świętochłowice
Inwestor	Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice
Wykonawca	ELWU Leszek Woźniak, ul. Brzozowa 7, 41-600 Świętochłowice

Uwaga:

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		<b>1. Remont elewacji budynku</b>		
1	KNR 2-02 0925/01	Oslony okien folią polietylenową		
		Elewacja D-A $(2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3$	m2	36,024
		Elewacja K-E $(1,6*1,58)*12+(3,14*0,34*0,34)+(1,35*2,43)+(0,83*2)$	m2	35,639
		Elewacja C-F $(0,58*1,15)*3+(0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)+(1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2)$	m2	39,061
		Elewacja E-D $(1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)+(0,88*2)$	m2	7,283
		razem	m2	118,007
2	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną balustrad z prętów prostych		
		4,20*1,10	m2	4,62
		razem	m2	4,62
3	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat stalowych z prętów prostych		
		Elewacja K-E $(1,6*1,58)*2$	m2	5,056
		Elewacja C-F $(0,83*1,58)*2$	m2	2,623
		razem	m2	7,679
4	KNR 4-01 1212/31	Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50-100mm - Analogia: Malowanie masztu na elewacji	m	4
5	KNR 2-02 1213/03	Drabiny zewnętrzne z kabłąkami o długości do 4m - 2 szt		
		3,00+2,50	m	5,5
		razem	m	5,5
6	KNR-W 4-01 0737/01	Oczyszczenie ścierne murów gładkich z cegły		
		Elewacja D-A $(20,98*0,28)+(0,83*0,4)+(9,09*0,4)+(13,37*0,4)$	m2	15,19
		Elewacja K-E $(1,08*0,4)+(0,4*0,4)+(13,17*0,4)+(8,74*0,4)$	m2	9,356
		Elewacja C-F $(0,9*0,4)+(4,54*0,4)+(6,57*0,4)$	m2	4,804
		razem	m2	29,35
7	KNR-W 4-01 0736/01	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej bez względu na rodzaj zaprawy	m2	29,35
8	KNR-W 2-02 0921/01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną	m2	29,35
9	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Elewacja D-A $((0,54*6,39)+(21,67*5,09)+(9,09*3,12)+(13,37*3,4))$	m2	187,57
		Elewacja K-E $((25,45*3,4)+(13,74*5,08)+(2,47*0,86)+(5,16*1,86)+(0,54*3,5)+(6,27*3,28))$	m2	190,507
		Elewacja C-F $((0,9*5,08)+(2,96*2,77)+(11,11*0,86)+(0,5*5,89*0,65)*2+(27,29*5,08)+(11,11*3,4)+(4,64*3,44))$	m2	218,523
		Elewacja E-D $((4,36*2,93)+(0,54*6,46)+(36,54*3,3)+(5,46*4,9)+(36,28*0,58))$	m2	184,642
		Elewacja D-A $-((2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3)$	m2	-36,024
		Elewacja K-E $-((1,6*1,58)*12+(3,14*0,34*0,34)+(1,35*2,43)+(0,83*2))$	m2	-35,639
		Elewacja C-F $-((0,58*1,15)*3+(0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)+(1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2))$	m2	-39,061
		Elewacja E-D $-((1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)+(0,88*2))$	m2	-7,283
		Elewacja D-A $((2+1,58*2)*9+(1,6+1,58*2)*3)*0,25$	m2	15,18
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*12+(2*3,14*0,34)+(1,35+2,43*2)+(0,83+2*2))*0,25$	m2	17,574
		Elewacja C-F $((0,58+1,15*2)*3+(0,83+1,58*2)*2+(1,6+1,58*2)*7+(1,04+0,91*2)+(1,35+2,37*2)+(1,5+2,43*2)*3+(0,83+2*2))*0,25$	m2	20,7
		razem	m2	692,743
10	KNR-W 4-01 0726/01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 1m2 - miejscowa naprawa tynków w miejscach zaznaczonych na elewacji oraz całościowo przyjęto dodatkowo miejscowo 5% powierzchni		
		Elewacja K-E $((7,02*2,37)+(2,08*2,35)+(13,74*5,08)+(6,27*3,12))$	m2	110,887
		Elewacja C-F $((0,9*0,6)+(4,54*3,01))$	m2	14,205
		Elewacja K-E $-((1,6*1,58)*7+(3,14*0,34*0,34)+(0,83*2))$	m2	-19,719
		Elewacja C-F $-((0,58*1,15)*3)$	m2	-2,001
		Elewacja D-A $((0,54*6,08)+(21,67*4,69)+(9,09*2,73)+(13,37*3,01))*0,05$	m2	8,499
		Elewacja K-E $((25,45*3,01)-((7,02*2,37)-(2,08*2,35)+(2,47*0,86)+(5,16*1,86)+(0,54*3,5))*0,05$	m2	3,435
		Elewacja C-F $((0,9*4,09)+(2,96*2,77)+(2,96*1,75)+(11,78*0,86)+(0,5*5,89*0,65)*2+(27,29*5,08)+(6,57*3,01)+(4,64*3,44))*0,05$	m2	10,27
		Elewacja E-D $((4,36*2,93)+(0,54*6,46)+(36,54*3,3)+(5,72*4,9)+(36,28*0,58))*0,05$	m2	9,296

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Elewacja D-A $-(2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3)*0,05$	m2	-1,801
		Elewacja K-E $-((1,6*1,58)*5+(1,35*2,43))*0,05$	m2	-0,796
		Elewacja C-F $-((0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)+(1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2))*0,05$	m2	-1,853
		Elewacja E-D $-((1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)*3+(0,88*2))*0,05$	m2	-0,4
		Elewacja D-A $((2+1,58*2)*9+(1,6+1,58*2)*3)*0,05$	m2	3,036
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*12+(2*3,14*0,34)+(1,35+2,43*2)+(0,83+2*2))*0,05$	m2	3,515
		Elewacja C-F $((0,58+1,15*2)*3+(0,83+1,58*2)*2+(1,6+1,58*2)*7+(1,04+0,91*2)+(1,35+2,37*2)+(1,5+2,43*2)*3+(0,83+2*2))*0,05$	m2	4,14
		Elewacja E-D $((1,2+0,86*2)*5+(2*3,14*0,34)+(0,88+2*2))*0,05$	m2	1,081
		razem	m2	141,794
11	KNR-W 4-01 0708/01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach o szerokości do 15cm, na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów, tynk z zaprawy cementowo-wapiennej - miejscowe uzupełnienie tynku na elewacji przyjęto 5% powierzchni		
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*7+(2*3,14*0,34)+(0,83+2*2))$	m	40,285
		Elewacja C-F $((0,58+1,15*2)*3)$	m	8,64
		Elewacja D-A $((2+1,58*2)*9+(1,6+1,58*2)*3)*0,05$	m	3,036
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*5+(1,35+2,43*2))*0,05$	m	1,501
		Elewacja C-F $((0,83+1,58*2)*2+(1,6+1,58*2)*7+(1,04+0,91*2)+(1,35+2,37*2)+(1,5+2,43*2)*3+(0,83+2*2))*0,05$	m	3,708
		Elewacja E-D $((1,2+0,86*2)*5+(2*3,14*0,34)+(0,88+2*2))*0,05$	m	1,081
		razem	m	58,251
12	KNR 0-23 2612/07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi - Analogia: Cokół wys. ok 40cm		
		Elewacja I-E $(13,74+6,27)*0,40$	m2	8,004
		Elewacja J-F $(27,29+4,64)*0,40$	m2	12,772
		Elewacja E-D $(4,36+36,54+5,46)*0,40$	m2	18,544
		razem	m2	39,32
13	KNR 0-23 0933/01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej	m2	39,32
14	KNR 0-23 0933/05	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynków dekoracyjnych MOZAIKOWYCH o fakturze nakrapianej o grubości 2mm na belkach, słupach prostokątnych i cylindrycznych - Cokół	m2	39,32
15	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - gruntowanie pod tynki		
		Elewacja D-A $((0,54*6,39)+(21,67*5,09)+(9,09*3,12)+(13,37*3,4))$	m2	187,57
		Elewacja K-E $((25,45*3,4)+(13,74*5,08)+(2,47*0,86)+(5,16*1,86)+(0,54*3,5)+(6,27*3,28))$	m2	190,507
		Elewacja C-F $((0,9*5,08)+(2,96*2,77)+(11,11*0,86)+(0,5*5,89*0,65)*2+(27,29*5,08)+(11,11*3,4)+(4,64*3,44))$	m2	218,523
		Elewacja E-D $((4,36*2,93)+(0,54*6,46)+(36,54*3,3)+(5,46*4,9)+(36,28*0,58))$	m2	184,642
		Elewacja D-A $-((2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3)$	m2	-36,024
		Elewacja K-E $-((1,6*1,58)*12+(3,14*0,34*0,34)+(1,35*2,43)+(0,83*2))$	m2	-35,639
		Elewacja C-F $-((0,58*1,15)*3+(0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)+(1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2))$	m2	-39,061
		Elewacja E-D $-((1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)+(0,88*2))$	m2	-7,283
		Elewacja D-A $((2+1,58*2)*9+(1,6+1,58*2)*3)*0,25$	m2	15,18
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*12+(2*3,14*0,34)+(1,35+2,43*2)+(0,83+2*2))*0,25$	m2	17,574
		Elewacja C-F $((0,58+1,15*2)*3+(0,83+1,58*2)*2+(1,6+1,58*2)*7+(1,04+0,91*2)+(1,35+2,37*2)+(1,5+2,43*2)*3+(0,83+2*2))*0,25$	m2	20,7
		Elewacja E-D $((1,2+0,86*2)*5+(2*3,14*0,34)+(0,88+2*2))*0,25$	m2	5,404
		Elewacja D-A $-((20,98*0,28)+(0,83*0,4)+(9,09*0,4)+(13,37*0,4))$	m2	-15,19
		Elewacja K-E $-((1,08*0,4)+(0,4*0,4)+(13,17*0,4)+(8,74*0,4))$	m2	-9,356
		Elewacja C-F $-((0,9*0,4)+(4,54*0,4)+(6,57*0,4))$	m2	-4,804
		-39,32	m2	-39,32
		razem	m2	653,423
16	NNRNKB 7 1134/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
		Elewacja D-A $((0,54*6,39)+(21,67*5,09)+(9,09*3,12)+(13,37*3,4))$	m2	187,57
		Elewacja K-E $((25,45*3,4)+(13,74*5,08)+(2,47*0,86)+(5,16*1,86)+(0,54*3,5)+(6,27*3,28))$	m2	190,507
		Elewacja C-F $((0,9*5,08)+(2,96*2,77)+(11,11*0,86)+(0,5*5,89*0,65)*2+(27,29*5,08)+(11,11*3,4)+(4,64*3,44))$	m2	218,523
		Elewacja E-D $((4,36*2,93)+(0,54*6,46)+(36,54*3,3)+(5,46*4,9)+(36,28*0,58))$	m2	184,642
		Elewacja D-A $-((2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3)$	m2	-36,024
		Elewacja K-E $-((1,6*1,58)*12+(3,14*0,34*0,34)+(1,35*2,43)+(0,83*2))$	m2	-35,639
		Elewacja C-F $-((0,58*1,15)*3+(0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)+(1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2))$	m2	-39,061
		Elewacja E-D $-((1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)+(0,88*2))$	m2	-7,283
		Elewacja D-A $((2+1,58*2)*9+(1,6+1,58*2)*3)$	m2	60,72
		Elewacja K-E $((1,6+1,58*2)*12+(2*3,14*0,34)+(1,35+2,43*2)+(0,83+2*2))$	m2	70,295
		Elewacja C-F $((0,58+1,15*2)*3+(0,83+1,58*2)*2+(1,6+1,58*2)*7+(1,04+0,91*2)+(1,35+2,37*2)+(1,5+2,43*2)*3+(0,83+2*2))$	m2	82,8
		Elewacja E-D $((1,2+0,86*2)*5+(2*3,14*0,34)+(0,88+2*2))$	m2	21,615
		Elewacja D-A $((20,98*0,28)+(0,83*0,4)+(9,09*0,4)+(13,37*0,4))$	m2	15,19
		Elewacja K-E $((1,08*0,4)+(0,4*0,4)+(13,17*0,4)+(8,74*0,4))$	m2	9,356
		Elewacja C-F $((0,9*0,4)+(4,54*0,4)+(6,57*0,4))$	m2	4,804

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	928,015
17	KNR 0-33 28/01	Malowanie elewacji farbą silikatowa	m2	653,423
18	KNR 0-19 0931/08	Wymiana drzwi drewnianych na drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - Drzwi w systemie ślusarki aluminiowej, termoizolacyjnej. Zestaw o wymiarach ok. 150x255cm z przeziernym naświetlem górnym, w kolorze RAL 7035 (jasnoszary) - drzwi dwuskrzydłowe (90+30/200+40) w klasie P2, zamykane dwoma zamkami patentowymi, zawiasy rolkowe cylindryczne, samozamykacze szynowe, okucia ze stali nierdzewnej.	m2	11,475
		1,50*2,55*3	m2	11,475
		razem	m2	11,475
19	KNR 4-01 1215/05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone		
		Elewacja D-A (2*1,58)*9+(1,6*1,58)*3	m2	36,024
		Elewacja K-E (1,6*1,58)*12+(3,14*0,34*0,34)	m2	30,699
		Elewacja C-F (0,58*1,15)*3+(0,83*1,58)*2+(1,6*1,58)*7+(1,04*0,91)	m2	23,266
		Elewacja E-D (1,2*0,86)*5+(3,14*0,34*0,34)	m2	5,523
		razem	m2	95,512
20	KNR 4-01 1215/02	Mycie po robotach malarskich drzwi innych niż balkonowe		
		Elewacja K-E (1,35*2,43)+(0,83*2)	m2	4,941
		Elewacja C-F (1,35*2,37)+(1,5*2,43)*3+(0,83*2)	m2	15,795
		Elewacja E-D (0,88*2)	m2	1,76
		razem	m2	22,496
21	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km	m3	2
22	KNR 4-01 0108/10 (dopłata 9x)	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km	m3	2
23	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja gruzu budowlanego	m3	2
<b>2. Remont zadaszenia pomieszczenia gospodarczego</b>				
24	KNR 4-04 0509/02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład	m2	32,55
25	KNR 4-04 0403/02	Rozebranie deskowania więźb dachowych wykonanego na styk	m2	32,55
26	KNR 4-04 0403/04	Rozebranie więźb dachowych o konstrukcji prostej	m2	32,55
27	KNR 4-04 0406/04	Rozebranie podsufitki z desek nieotynkowanych lub z płyt pilśniowych	m2	32,55
28	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		(7,0+4,65*2)*0,40	m2	6,52
		razem	m2	6,52
29	KNR 4-01 0535/06	Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		(7,0+4,65*2)*0,40	m	6,52
		razem	m	6,52
30	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku		
		(7,0+4,65*2)*0,40	m	6,52
		razem	m	6,52
31	KNR 2-02 0210/05	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy - wieniec		
		((4,72*2)+5,68+0,25)*0,3*0,25	m3	1,153
		razem	m3	1,153
32	KNR 2-02 0290/04	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,129
33	KNR 2-02 0406/02	Murlaty o przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - murlata klasa C24		
		9,6*0,14*0,14	m3	0,188
		razem	m3	0,188
34	KNR 2-02 0408/06	Krokwie zwykłe o długości ponad 4,5m i przekroju ponad 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej		

Tabela przedmiaru robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		10*7,0*0,10*0,20	m3	1,4
		razem	m3	1,4
35	KNR K-05 0103/01	Mocowanie na krokwiach membrany dachowej		
		4,65*7,0	m2	32,55
		razem	m2	32,55
36	KNR 2-02 0410/01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej		
		7,0*4,65	m2	32,55
		razem	m2	32,55
37	KNR-W 2-02 0504/02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m2	32,55
38	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm - pas nadrynnowy, styk z budynkiem		
		4,65*0,20	m2	0,93
		5,7*0,20	m2	1,14
		razem	m2	2,07
39	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - wiatrówka, pas podrynnowy		
		(1,30+4,65*2+7,0)*0,40	m2	7,04
		razem	m2	7,04
40	KNR-W 2-02 0524/01	Rynny dachowe półokrągłe z tworzyw sztucznych o średnicy do 125mm łączone na uszczelki - Rynny śr. 100mm	m	4,75
41	KNR-W 2-02 0524/03	Leje spustowe z tworzyw sztucznych	szt	1
42	KNR-W 2-02 0531/03	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o średnicy 90mm	m	2,95
43	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z wełny mineralnej układanymi na sucho - izolacja pomiędzy krokwiami gr 20cm		
		4,10*4,20	m2	17,22
		1,33*4,10	m2	5,453
		razem	m2	22,673
44	KNR 2-02 2011/01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60cm	m2	22,673
45	KNR 2-02 2011/04	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach na ruszcie metalowym - dodatek za drugą warstwę płyt	m2	22,673
46	NNRNKB 7 1134/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych	m2	22,673
47	KNR 2-02 1505/01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania	m2	22,673
48	Kalkulacja indywidualna	Odtworzenie instalacji elektrycznej w pomieszczeniu	kpl	1